

k.8.y. 2 ST-753/2016-45
-133-

U Zagrebu, 13. veljače 2019.

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2

42 000 Varaždin

Stečajni sudac: gđa. Melita Poljanec Bubaš

Poslovni broj spisa: 2.St-753/16-8

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke postom dana 13.-02-2019

Dužnik:

HGH Poljoprivredna zadruga Selnik

Glavna 59

42 230 Selnik

OIB 40138873589

Broj primjeraka 1 priloga -

Predano preporučeno dana R -

Pristojba plaćena -

Pristojba nedostaje -

PRIMIO

**1) Tijek stečajnog postupka dužnika HGH Poljoprivredna zadruga Selnik u stečaju, za
period od 01. rujna 2018. godine – 12. veljače 2019. godine**

U prethodnom izvještajnom razdoblju detaljno su opisane poduzete mjere stečajnog upravitelja, te sve aktivnosti vezane uz unovčenje nekretnine - jedine poznate stečajne mase koja se niže detaljno opisuje kako slijedi:

II) STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine

Niže se navodi popis katastarskih čestica, sa pripadajućim brojevima ZK uloška iz kojih se vidi Opis i čhv po svakoj parceli, koja su u naravi pašnjaci, i to kako slijedi:

Udio	Br.katastr.čest.	čhv	OPIS	Broj ZK uložka
1/1	282/36	623	Pašnjak Gušće	1389
1/1	282/31	606	Pašnjak Gušće	1392
1/1	282/1	583	Pašnjak Gušće	2020
1/1	282/7	421	Pašnjak Gušće	2020
1/1	282/35	620	Pašnjak Gušće	2020

U ukupnom iznosu od **2.853 čhv.**

U Teretovnici svih gore navedenih ZK uložaka zabilježeno je razlučno pravo REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNE UPRAVE, PODRUČNI URED VARAŽDIN u iznosu od 6749,72 kn na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Varaždinu br. Ovr-859/14 od 5. svibnja 2014. godine.

U skladu sa zapisnikom sa Ispitnog i izvještajnog ročišta održanom 27. ožujka 2017. godine Županijsko državno odvjetništvo u ime Porezne uprave dostavilo je procijenjenu vrijednost gore navedene Imovine .

Dana 7. prosinca 2018. godine Trgovački sud u Varaždinu donio je Rješenja o prodaji nekretnina detaljno opisanih pod točkom II Stanje stečajne mase.

Dana 11. siječnja 2019. godine Trgovački sud u Varaždinu donio je Zaključak o prodaji predmetne nekretnine, čime su stvoreni preduvjeti neophodni za provedbu elektroničke javne dražbe.

Dana 21. siječnja 2019. godine FINA je dostavila stečajnom upravitelju POZIV za uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Dan 22. siječnja 2019. godine stečajni upravitelj podneskom je zamolio podmirenje predmetnog troška iz sredstava Fonda ili donošenje Rješenja u kojem će biti navedeno da stečajni upravitelj nije dužan platiti predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je predmet prodaje unovčen, a sukladno čl. 45 st. 1 Stečajnog zakona (NN 71/15).

Važno je napomenuti da su sve analize rađene na bazi dostavljene dokumentacije od strane vjerovnika i javno dostupne dokumentacije, obzirom da poslovna dokumentacija nije dostavljena na uvid stečajnom upravitelju.

- 1) U stečajnom postupku poznate su samo gore navedene nekretnine, tako da drugog unovčenja u stečajnom postupku nije bilo.
- 2) Nisu utvrđeni drugi predmeti stečajne mase .

- 3) Razlučno pravo ostvareno je na način kako je opisano u točki 2 ovog Izvješća.
- 4) Nisu poznata izlučna prava .
- 5) Obzirom da nema novčanih sredstava vjerovnici stečajne mase nisu namirivani u razmatranom periodu.
- 6) Isplata plaća radnicima nije bilo obzirom da stečajni dužnik nije nastavio s obavljanjem djelatnosti i nema zaposlenih radnika.
- 7) Namirenja stečajnih vjerovnika u razmatranom periodu nije bilo obzirom da nije bilo unovčenja, niti diobe.

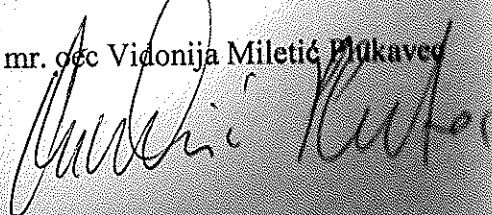
III) RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Tijekom narednog razdoblja očekuje se prodaja nekretnina, opisanih pod točkom II Stanje stečajne mase, putem elektroničke javne dražbe.

Odmah po unovčenju jedine poznate gore opisane stečajne mase dužnika, pristupiti će se završnoj diobi i zaključenju stečajnog postupka, uz prethodno namirenje troškova stečajnog postupka, kao i namirenje ili djelomično namirenje vjerovnika.

tečajni upravitelj:

mr. oec Vidonija Miletić Plukavec



mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj
 Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb
 kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499
 e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr

